

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

Informe d'Auditoria Independent
de Comptes Anuals de l'exercici tancat
a 31 de desembre de 2025



Gran Via de les Corts Catalanes, 645, 7è 2a · 08011 Barcelona · Tel. +34 934 151 607
www.activa-ac.com · activa@activa-ac.com

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM
Informe d'Auditoria de Comptes Anuals emès per un auditor independent

ÍNDEX

-
- INFORME D'AUDITORIA INDEPENDENT DE COMPTES ANUALS
 - COMPTES ANUALS DE L'ENTITAT
 - Balanç de Situació
 - Compte de Resultats
 - Estat de canvis en el Patrimoni Net
 - Memòria
-



Gran Via de les Corts Catalanes, 645, 7è 2a · 08011 Barcelona · Tel. +34 934 151 607
www.activa-ac.com · activa@activa-ac.com

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM
Informe d'Auditoria de Comptes Anuals emès per un auditor independent

Al Patronat de FUNDACIÓ PRIVADA AJEM:

Opinió

Hem auditat els comptes anuals de FUNDACIÓ PRIVADA AJEM (l'Entitat), que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2025, el compte de resultats, l'estat de canvis en el patrimoni net i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'Entitat a 31 de desembre de 2025, així com dels seus resultats corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció "Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals" del nostre informe.

Som independents de l'Entitat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que aquesta s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com a els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

Reconeixement d'ingressos

L'activitat de l'Entitat consisteix en la prestació de serveis de llar-residència i altres serveis i la gestió del patrimoni per a persones amb discapacitat psíquica o sensorial, per aconseguir la promoció de la seva integració social, també per contribuir a la defensa dels drets del col·lectiu de persones amb discapacitats i de suport al seu entorn familiar. L'import més significatiu dels ingressos de l'Entitat correspon a les subvencions i altres aportacions d'administracions públiques i entitats privades (concerts, convenis) rebudes per cobrir les despeses d'explotació, entre les quals destaquen les despeses de personal. En aquest sentit, el risc més important és la correcta comptabilització de les subvencions i altres ingressos rebuts i la adequada correlació amb les despeses corresponents.



FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

Informe d'Auditoria de Comptes Anuals emès per un auditor independent

La nostra resposta al risc s'ha basat, entre altres procediments, en la realització de proves sobre la comptabilitat, en la verificació dels controls externs i en la revisió de la documentació justificativa corresponent, tot això amb l'objectiu de validar la raonabilitat de les xifres comptables registrades. Així mateix hem verificat que la memòria adjunta inclou la informació que requereix el marc d'informació financera aplicable.

Responsabilitat del Patronat en relació amb els comptes anuals

El Patronat és responsable de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'Entitat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per a permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, el Patronat és responsable de la valoració de la capacitat de l'Entitat per a continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si el Patronat té la intenció de liquidar l'Entitat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que contingui la nostra opinió. Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi.

Les incorreccions poden tenir lloc per frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

En l'Annex d'aquest informe d'auditoria s'inclou una descripció més detallada de les nostres responsabilitats en relació amb l'auditoria dels comptes anuals. Aquesta descripció, que es troba en la pàgina següent, és part integrant del nostre informe d'auditoria.

Barcelona, 30 d'abril de 2026

ACTIVA Auditoria & Consultoria, S.L.P. - Núm. R.O.A.C.: S1968

Col·legi de Censors Jurats
de Comptes de Catalunya
= EL C0L·L361

ACTIVA AUDITORIA
& CONSULTORIA, SLP

2026 Núm. 20/26/06525
IMPORT COL·LEGIAL: 96.00 EUR

Informe d'auditoria de comptes subjecte
a la normativa d'auditoria de comptes
espanyola o internacional

M^a Teresa Salas Rodríguez
Sòcia - Auditora de comptes - Núm. R.O.A.C.: 20809



Gran Via de les Corts Catalanes, 645, 7è 2a · 08011 Barcelona · Tel. +34 934 151 607
www.activa-ac.com · activa@activa-ac.com

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

Informe d'Auditoria de Comptes Anuals emès per un auditor independent

Annex del nostre informe d'auditoria

Addicionalment a l'inclòs en el nostre informe d'auditoria, en aquest Annex incloem les nostres responsabilitats respecte a l'auditoria dels comptes anuals.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada per el Patronat.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part del Patronat, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'Entitat per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència de auditoria obtinguda fins a la data de nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que l'Entitat deixi de ser una empresa en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb el Patronat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació al Patronat de la Fundació, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.



FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

**COMPTES ANUALS
DE L'EXERCICI 2025**



FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

EXERCICI 2025

BALANÇ DE SITUACIÓ ABREUJAT			
ACTIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI 2025	EXERCICI 2024
A) ACTIU NO CORRENT		717.029,26	769.613,45
I. Immobilitzat intangible	5	0,00	0,00
II. Immobilitzat material	6	626.151,50	680.115,33
1. Terrenys i Construccions		587.924,02	624.495,62
2. Instal·lacions, maquinària i utillatge		38.227,48	55.619,71
3. Mobiliari i Equips per a processaments d'informació			
4. Altre immobilitzat material			
5. Immobilitzacions materials en curs i acomptes			
III. Inversions immobiliàries			
IV. Béns del patrimoni cultural			
V. Inversions en entitats del grup i associades a llarg term.			
VI. Inversions financeres a llarg termini	13	90.877,76	89.498,12
VII. Actius per impost diferit			
B) ACTIU CORRENT		527.724,43	498.297,19
I. Existències			
II. Usuaris, patrocinadors i altres deutors de les activitats	13	126.947,88	100.034,24
1. Usuaris i deutors per vendes i prestació de serveis			
2. Deutors, entitats del grup, associades i vinculades			
3. Patrocinadors			
4. Altres deutors			
5. Personal			
6. Actius per impost corrent			
7. Altres crèdits amb les Administracions Públiques		126.947,88	100.034,24
8. Fundadors i socis per desemborsaments pendents			
III. Inversions en entitats del grup i associades a curt termini			
IV. Inversions financeres a curt termini		0,00	40.000,00
V. Periodificacions a curt termini			
VI. Efectiu i altres actius líquids equivalents		400.776,55	358.262,95
1. Tresoreria		400.776,55	358.262,95
2. Altres actius líquids equivalents			
TOTAL ACTIU (A+B)		1.244.753,69	1.267.910,64



J. Aubro

[Signature]

[Signature]

Jordi SRS

[Signature]

[Signature]

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

EXERCICI 2025

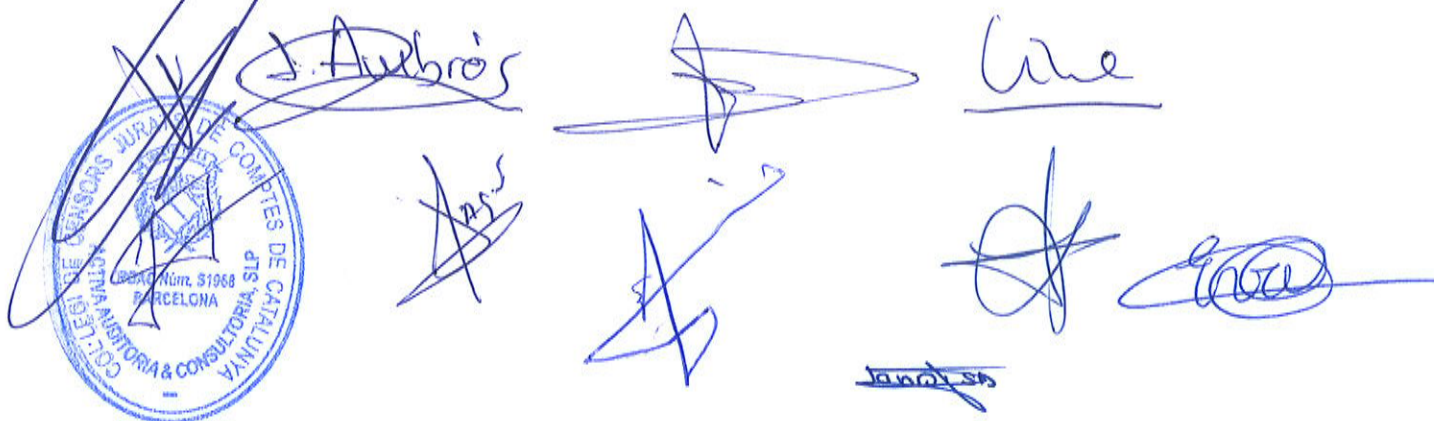
BALANÇ DE SITUACIÓ ABREUJAT			
PATRIMONI NET I PASSIU	NOTES DE LA MEMÒRIA	EXERCICI 2025	EXERCICI 2024
A) PATRIMONI NET		1.054.447,62	1.090.319,57
A-1) Fons propis	9	638.909,01	626.886,69
I. Fons dotacionals o fons socials		62.231,80	62.231,80
1. Fons dotacionals o fons socials		62.231,80	62.231,80
2. Fons dotacionals o fons socials pendents de desembors			
II. Fons especials			
III. Excedents d'exercicis anteriors		564.654,89	553.512,53
1. Romanent		599.565,22	599.565,22
2. Excedents negatius d'exercicis anteriors		-34.910,33	-46.052,69
IV. Excedents pendents d'aplicació en activitats estatutàries			
V. Excedent de l'exercici (positiu o negatiu)	3	12.022,32	11.142,36
VI. Aportacions per a compensar pèrdues			
A-2) Subvencions, donacions i llegats rebuts	10	415.538,61	463.432,88
1. Subvencions oficials de capital		7.347,87	10.316,73
2. Donacions i llegats de capital		305.642,29	341.479,97
3. Altres subvencions, donacions i llegats		102.548,45	111.636,18
B) PASSIU NO CORRENT		101.540,18	113.305,43
I. Provisions a llarg termini			
II. Deutes a llarg termini	14	101.540,18	113.305,43
1. Deutes amb entitats de crèdit		101.540,18	113.305,43
2. Creditors per arrendament financer			
3. Altres passius financers			
III. Deutes amb entitats del grup i associades a llarg termini			
IV. Passius per impost diferit			
V. Periodificacions a llarg termini			
C) PASSIU CORRENT		88.765,89	64.285,64
I. Provisions a curt termini			
II. Deutes a curt termini	14	12.016,68	11.041,12
1. Deutes amb entitats de crèdit		12.016,68	11.041,12
2. Creditors per arrendament financer			
3. Altres passius financers			
III. Deutes amb entitats del grup i associades a curt termini			
IV. Creditors per activitats i altres comptes a pagar	14	76.749,21	53.244,52
1. Proveïdors			
2. Creditors variis		11.127,08	10.938,25
3. Personal (remuneracions pendents de pagament)		35.904,13	13.330,00
4. Passius per impost corrent i altres deutes amb Administracions Públiques		29.718,00	28.976,27
5. Acomptes d'usuaris			
V. Periodificacions a curt termini			
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A+B+C)		1.244.753,69	1.267.910,64



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature that appears to be 'J. Andreu' and several other initials and signatures.

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM
EXERCICI 2025

COMpte de Resultats Abreujat			
	Notes de la Memòria	Exercici 2025	Exercici 2024
1. Ingressos per les activitats	15	868.135,29	766.484,64
a) Vendes i prestacions de serveis			
b) Ingressos rebuts de caràcter periòdic		172.307,44	164.297,23
c) Ingressos de promocions, patrocinadors i col·laboracions			
d) Subvencions oficials a les activitats i concertació de serveis socials	16	679.665,20	602.187,41
e) Donacions i altres ingressos de les activitats		16.162,65	0,00
f) Altres subvencions, donacions i llegats incorporats al resultat			
g) Reintegrament de subvencions, donacions i llegats rebuts			
2. Ajuts concedits i altres despeses			
a) Ajuts concedits			
b) Despeses per col·laboracions i per l'exercici de càrrecs de l'òrgan de govern			
3. Variació d'existències de productes acabats i en curs de fabricació			
4. Treballs realitzats per l'entitat per al seu actiu			
5. Aprovisionaments	15	-90.512,56	-85.371,92
a) Consums i deteriorament d'existències		-29.273,09	-27.302,52
b) Treballs realitzats per altres entitats		-61.239,47	-58.069,40
6. Altres ingressos de les activitats	15	4.950,00	4.200,02
a) Ingressos per arrendaments		4.950,00	4.200,02
b) Ingressos accessoris i altres de gestió corrent			
7. Despeses de personal	15	-650.274,97	-584.331,12
8. Altres despeses d'explotació	15	-110.335,93	-80.042,93
a) Serveis exteriors		-70.024,77	-79.198,31
a1) Investigació i desenvolupament			
a2) Arrendaments i cànon		-863,25	-2.071,80
a3) Reparacions i conservació		-12.181,14	-29.062,13
a4) Serveis professionals independents		-35.855,58	-27.421,89
a5) Transports			
a6) Primes d'assegurances		-5.345,89	-5.077,83
a7) Serveis bancaris		-550,81	-500,59
a8) Publicitat, propaganda i relacions públiques			
a9) Subministraments		-12.987,27	-11.799,08
a10) Altres serveis		-2.240,83	-3.264,99
b) Tributs		-311,16	-844,62
c) Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions d'activitats	15	-40.000,00	0,00
d) Altres despeses de gestió corrent			
9. Amortització de l'immobilitzat	5-6	-53.963,83	-54.130,05



FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

EXERCICI 2025

10. Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat	10	47.894,27	49.241,79
11. Excés de provisions			
12. Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat			
a) Deterioraments i pèrdues			
b) Resultats per alienacions i altres			
13. Altres resultats	15	0,00	280,18
I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12+13)		15.892,27	16.330,61
14. Ingressos financers	15	0,00	1.326,46
15. Despeses financeres	15	-5.249,59	-6.514,71
16. Variació de valor raonable en instruments financers		1.379,64	0,00
17. Diferències de canvi			
18. Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers			
II) RESULTAT FINANCER (14+15+16+17+18)		-3.869,95	-5.188,25
III) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (I+II)		12.022,32	11.142,36
19. Impostos sobre beneficis			
IV) RESULTAT DE L'EXERCICI (III+19)		12.022,32	11.142,36

[Handwritten signatures and initials in blue ink]

[Signature: F. Dubrois]

[Signature: Agut]

[Signature: Lina]

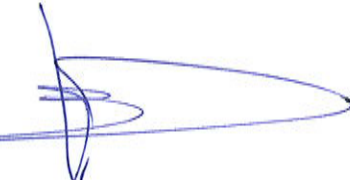
[Signature: Benito]

[Signature: G. G. G.]



ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE L'EXERCICI 2025 DE LA FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

CONCEPTE	FONS		Excedents d'exercicis anteriors	Excedents pendents de destinar a les finalitats estatutàries	Excedent de l'exercici	Aportacions per a compensar pèrdues	Subvencions i donacions de capital rebudes	TOTAL
	Total	Pendents de desemborsar						
(Imports en euros)								
A. SALDO, FINAL DE L'ANY 2023	62.231,80		535.482,45		18.030,08		437.389,62	1.053.133,95
I. Ajustaments per canvis de criteri de l'exercici 2023 i anteriors								
II. Ajustaments per errors de l'exercici 2023 i anteriors								
B. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2024	62.231,80		535.482,45		18.030,08		437.389,62	1.053.133,95
I. Ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net					11.142,36		26.043,26	37.185,62
II. Operacions de patrimoni net								
1. Augments de fons dotacional/fons socials/fons especials								
2. (-) Reduccions de fons dotacional/fons socials/fons especials								
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								
4. Altres aportacions								
III. Altres variacions del patrimoni net			18.030,08		-18.030,08			
C. SALDO, FINAL DE L'ANY 2024	62.231,80		553.512,53		11.142,36		463.432,88	1.090.319,57
I. Ajustaments per canvis de criteri de l'exercici 2024								
II. Ajustaments per errors de l'exercici 2024								
D. SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2025	62.231,80		553.512,53		11.142,36		463.432,88	1.090.319,57
I. Ingressos i despeses reconeguts en el patrimoni net					12.022,32		-47.894,27	-35.871,95
II. Operacions de patrimoni net								
1. Augments de fons dotacional/fons socials/fons especials								
2. (-) Reduccions de fons dotacional/fons socials/fons especials								
3. Conversió de passius financers en patrimoni net (condonació de deutes)								
4. Altres aportacions								
III. Altres variacions del patrimoni net			11.142,36		-11.142,36			
E. SALDO, FINAL DE L'ANY 2025	62.231,80		564.654,89		12.022,32		415.538,61	1.054.447,62







MEMÒRIA ECONÒMICA



FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

1. Activitat de la Fundació

La **FUNDACIÓ PRIVADA AJEM** és una entitat no lucrativa que té com a finalitat social la gestió de residències i d'altres serveis i la gestió del patrimoni de persones amb qualsevol tipus de discapacitat psíquica o sensorial.

Per al compliment de les seves finalitats socials, l'entitat presta serveis de Llar-residència per a persones amb discapacitat, els quals estan acreditats pel Departament de Drets Socials de la Generalitat de Catalunya, organisme que contribueix al seu finançament.

El domicili social de la Fundació és a l'Avinguda Diputació, 14, de Móra d'Ebre. Figura inscrita en el Registre de Fundacions de la Generalitat amb el número 1136; el NIF: G43591593.

a) Activitats de l'entitat

Durant l'exercici 2025, la Fundació ha continuat desenvolupant les seves activitats d'interès general d'acolliment integral a persones amb discapacitat en les llars-residències de la seva titularitat. També ha dut a terme activitats complementàries de les principals, per a la defensa dels drets del col·lectiu de persones amb discapacitats i de suport al seu entorn familiar.

b) Usuaris i beneficiaris de les activitats de l'entitat

Els beneficiaris directes de les activitats de l'entitat han estat els 24 usuaris de les seves llars-residències.

També s'han de considerar beneficiaris els familiars i l'entorn social dels usuaris de les llars. Així com, d'una manera indirecta, el col·lectiu de persones amb discapacitat, en general.

La Fundació també col·labora amb altres entitats de la comarca de la Ribera d'Ebre que duen a terme activitats d'interès general, amb l'objectiu d'assolir la millora de les condicions de vida i la integració social plena de les persones amb discapacitat intel·lectual.



J. Aubriós

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

1

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

2. Bases de presentació dels comptes anuals

a) Imatge fidel

Els comptes anuals s'han obtingut a partir dels registres comptables efectuats d'acord amb el Pla de comptabilitat de les fundacions i associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya, aprovat pel Decret 259/2008, de 23 de desembre, i tenint en compte la resta de normativa comptable que li és aplicable. Mostren la imatge fidel de la situació econòmica, patrimonial i financera de l'entitat, i dels resultats de les seves operacions corresponents a l'exercici 2025.

b) Principis comptables

Per a la comptabilització de les seves operacions, s'han tingut en compte els principis de comptabilitat generalment acceptats en la normativa vigent. No s'han aplicat principis comptables no obligatoris.

c) Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

Per a l'elaboració dels comptes anuals s'han utilitzat estimacions realitzades per la direcció de l'entitat per valorar alguns actius, passius, ingressos, despeses i compromisos que figuren registrats en els comptes anuals.

Malgrat que aquestes estimacions s'han realitzat sobre la base de la millor informació disponible a la data de tancament de l'exercici, és possible que esdeveniments que puguin tenir lloc en el futur obliguin a modificar-les, a l'alça o a la baixa, en els propers exercicis, la qual cosa s'efectuaria de forma prospectiva, reconeixent els efectes del canvi en els comptes de resultats futurs.

d) Comparació de la informació

Es presenten, a efectes comparatius, per cadascuna de les xifres del Balanç de situació, del Compte de resultats, de l'Estat de canvis en el patrimoni net i de la Memòria dels comptes anuals, a més de les xifres de l'exercici 2025, les corresponents a l'exercici anterior.

e) Elements recollits en diverses partides

No es presenten elements de naturalesa similar registrats en dues o més partides del Balanç.



[Handwritten signatures and marks]

2

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

Els crèdits i els deutes es recullen en comptes de l'actiu i del passiu corrent, respectivament, quan corresponen a venciments inferiors o iguals a dotze mesos. Els que tenen venciments superiors a dotze mesos es registren, atenent a la seva naturalesa, en partides de l'actiu o passiu no corrent.

f) Canvis en criteris comptables

No hi ha hagut canvis en els criteris comptables aplicats.

g) Correcció d'errors

En l'exercici actual no s'han hagut d'efectuar ajustaments per correcció d'errors comptables.

3. Excedent de l'exercici

L'exercici 2025 s'ha tancat amb un excedent de 12.022,32 euros. A continuació es presenta la proposta d'aplicació dels resultats dels exercicis actual i anterior formulada pel patronat de la Fundació.

Detall de l'aplicació dels excedents dels exercicis 2025 i 2024:

Bases de repartiment:	Exercici 2025	Exercici 2024
Excedent de l'exercici	12.022,32	11.142,36
Total base de repartiment = Total aplicació	12.022,32	11.142,36

Aplicació a:	Exercici 2025	Exercici 2024
Fons dotacionals	-	-
Excedents dels exercicis anteriors: romanent	-	-
Excedents negatius d'exercicis anteriors	-	-
Compensació d'excedents negatius d'exercicis anteriors	12.022,32	11.142,36
Total aplicació = Total base de repartiment	12.022,32	11.142,36

4. Normes de registre i valoració

En aquest apartat es fa referència als principals criteris que s'han adoptat per a la comptabilització de les diverses partides.



A. Ambros

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

a) Immobilitzat intangible

L'immobilitzat intangible es valora inicialment pel seu cost, ja sigui aquest el preu de producció o el cost d'adquisició. Després del reconeixement inicial, es valora pel seu cost menys l'amortització acumulada i –en el seu cas– l'import acumulat de les correccions per deteriorament registrades. Per a cada element de l'immobilitzat intangible s'analitza i es determina si la vida útil és definida o indefinida. Els actius intangibles que tenen vida útil definida s'amortitzen sistemàticament en funció de la seva vida útil estimada i del seu valor residual.

b) Immobilitzat material

Els elements que componen aquest subgrup s'han comptabilitzat pel seu valor d'adquisició, deduïdes les amortitzacions acumulades corresponents.

Les despeses d'ampliació o millores que representen un augment de la vida útil dels béns es capitalitzen com a major cost dels corresponents béns.

Les despeses de conservació i manteniment que no suposin un allargament de la vida útil dels corresponents actius, es carreguen al Compte de resultats de l'exercici en què s'incorren.

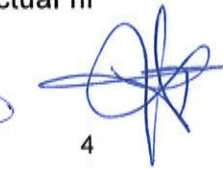
L'amortització dels elements de l'immobilitzat material es realitza des del moment en el qual estan disponibles per a la seva posta en funcionament, de forma lineal durant la seva vida útil estimada, considerant-se un valor residual nul, en funció dels anys de vida útil estimats.

Es registra la pèrdua per deteriorament del valor d'un element de l'immobilitzat material quan el seu valor net comptable superi el seu import recuperable, entenent aquest com el major import entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el seu valor en ús.

c) Béns integrants del patrimoni cultural. L'entitat no disposa de béns amb aquesta classificació.

d) Arrendaments financers. L'entitat no ha formalitzat contractes d'arrendament financer, ni en l'exercici actual ni en l'exercici anterior.

e) Permutes. L'entitat no ha efectuat cap permuta, ni durant l'exercici actual ni durant l'exercici anterior.



4



FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

f) Existències. Les activitats que du a terme l'entitat no generen existències.

g) Instruments financers. Figuren comptabilitzats pel seu cost amortitzat.

L'entitat té comptabilitzats com a instruments financers tots aquells contractes que constitueixen un actiu financer en una empresa (o entitat) i, simultàniament, un passiu financer o un instrument de patrimoni en una altra empresa (o entitat). La present norma s'aplica als següents:

1. Actius financers:

- Efectiu i altres actius líquids equivalents.
- Crèdits per activitats pròpies de l'entitat, usuaris, patrocinadors, deutors i altres comptes a cobrar.
- Altres actius financers; fiances dipositades i comptes corrents amb entitats vinculades.

2. Passius financers:

- Dèbits per activitats pròpies: creditors varis, incloent el personal de l'entitat i les Administracions Públiques.
- Deutes amb entitats de crèdit.

3. Instruments de patrimoni propi:

- Tots els instruments financers que s'inclouen en els Fons Propis.

Valoració d'actius i passius financers: Es tracta en tots els casos dels crèdits a cobrar o pagar amb origen en les activitats habituals de l'entitat, amb venciment inferior a 12 mesos i sense un interès contractual, i es valoren al seu valor nominal.

Els deutes bancaris que generen interessos es registren per l'import rebut, comptabilitzant-se les comissions d'obertura i similars com a despesa en el moment de la formalització del crèdit o préstec, atès que, en tractar-se d'imports poc significatius respecte al deute principal, tampoc resulta significativa la diferència entre el valor nominal i el cost amortitzat del deute.

L'entitat registra les corresponents correccions per deteriorament de valor, per la diferència entre l'import a recuperar dels comptes a cobrar i el valor en llibres pel qual estan registrats.

Els saldos es classifiquen en no corrents i corrents. Els corrents són aquells saldos que l'entitat espera realitzar o desemborsar en el transcurs del cicle habitual de l'activitat. Aquells que no corresponen amb aquesta classificació es consideren no corrents.

Baixa d'actius financers: L'entitat dona de baixa un actiu financer, o part del mateix, quan expirin els drets derivats del mateix o s'hagi cedit la seva titularitat, sempre i quan el cedent s'hagi després dels riscos i beneficis significatius inherents a la propietat de l'actiu.

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

Baixa de passius financers: L'entitat dóna de baixa un passiu financer quan l'obligació s'ha extingit. La diferència entre el valor en llibres del passiu financer o la part del mateix que s'hagi donat de baixa i la contraprestació pagada, inclosos els costos de transacció atribuïbles i en la que es recollirà qualsevol actiu cedit diferent de l'efectiu o passiu assumit, es reconeixerà en el compte de resultats de l'exercici en què es produeixi.

h) Crèdits no derivats de les activitats. No hi ha crèdits que no es derivin del desenvolupament de les activitats pròpies de la Fundació.

i) Subvencions, donacions i llegats

Les subvencions no reintegrables rebudes d'organismes públics que han estat aplicades per l'entitat al manteniment de les seves activitats d'interès general durant l'exercici actual figuren comptabilitzades com a ingressos d'aquest exercici.

Les subvencions de capital que es reben per a l'adquisició d'elements de l'immobilitzat es traspassen al resultat de cada exercici en la mateixa proporció amb què s'amortitzen els béns que han contribuït a finançar.

j) Provisions per a pensions i obligacions similars. No s'han dotat provisions per a pensions o altres obligacions similars amb el personal.

k) Altres provisions del Grup 1

L'entitat no ha dotat provisions a llarg termini.

l) Impost sobre beneficis

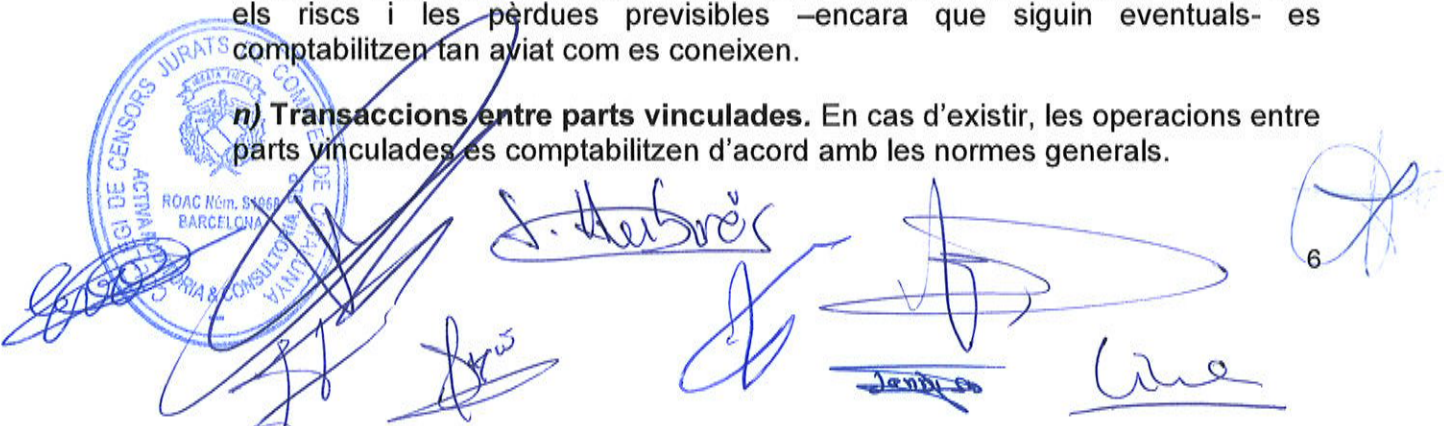
L'entitat està acollida al règim fiscal especial de les entitats no lucratives establert per la Llei 49/2002. La totalitat de les operacions dutes a terme durant l'exercici actual i durant l'exercici anterior estan exemptes, d'acord amb allò que preveu l'esmentat règim fiscal.

m) Ingressos i despeses

Les diferents partides d'ingressos i despeses s'han comptabilitzat atenent al criteri de meritació, amb independència del moment en què es produeix el corrent monetari o financer que se'n deriva.

Els ingressos estan valorats per l'import realment percebut i les despeses, pel cost d'adquisició. Això no obstant, l'entitat únicament comptabilitza els ingressos que estan realitzats, a la data de tancament de l'exercici, mentre que els riscos i les pèrdues previsibles –encara que siguin eventuais– es comptabilitzen tan aviat com es coneixen.

n) Transaccions entre parts vinculades. En cas d'existir, les operacions entre parts vinculades es comptabilitzen d'acord amb les normes generals.



FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

Els elements objecte de les transaccions que es realitzin es comptabilitzaran en el moment inicial pel seu valor raonable. La valoració posterior es realitzarà d'acord amb allò previst a les normes particulars per als comptes que correspongui.

5. Immobilitzat intangible

A continuació es presenten els moviments de l'immobilitzat intangible durant l'exercici actual, amb els imports expressats en euros, i el valor comptable net.

Cost:

PARTIDA	31/12/2023	ENTRADES	BAIXES	31/12/2024	ENTRADES	BAIXES	31/12/2025
Aplicacions informàtiques	22.391,05			22.391,05			22.391,05
TOTAL COST	22.391,05	0,00	0,00	22.391,05	0,00	0,00	22.391,05

Amortització acumulada:

PARTIDA	31/12/2023	DOTACIÓ	BAIXES	31/12/2024	DOTACIÓ	BAIXES	31/12/2025
Aplicacions informàtiques	20.670,04	1.721,01		22.391,05			22.391,05
TOTAL AMORTITZACIÓ	20.670,04	1.721,01	0,00	22.391,05	0,00	0,00	22.391,05

Valor comptable net:

DATA	31/12/2023		31/12/2024		31/12/2025
IMMOBILITZAT INTANGIBLE	1.721,01		0,00		0,00

Els elements de l'immobilitzat intangible s'amortitzen linealment atenent a la seva vida útil; els percentatges d'amortització anuals aplicats són:

• Aplicacions informàtiques: 25%.



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature that appears to be 'J. Aubrés' and another that looks like 'Lone'.

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

6. Immobilitzat material

A continuació es presenta la variació, amb els imports expressats en euros, de les partides que componen l'immobilitzat material, fent distinció entre el cost i l'amortització acumulada; també es presenta el seu valor comptable net.

Cost:

PARTIDA	31/12/2023	ENTRADES	BAIXES	31/12/2024	ENTRADES	BAIXES	31/12/2025
Edificis i construccions	1.201.982,42	17.933,14		1.219.915,56			1.219.915,56
Instal·lacions, utilitatge i mobiliari	365.277,79	10.163,01		375.440,80			375.440,80
Equips pel processament de la informació	8.802,44			8.802,44			8.802,44
TOTAL COST	1.576.062,65	28.096,15	0,00	1.604.158,80	0,00	0,00	1.604.158,80

Amortització acumulada:

PARTIDA	31/12/2023	DOTACIÓ	BAIXES	31/12/2024	DOTACIÓ	BAIXES	31/12/2025
Edificis i construccions	559.386,33	36.033,61		595.419,94	36.571,60		631.991,54
Instal·lacions, utilitatge i mobiliari	303.520,68	16.300,41		319.821,09	17.392,23		337.213,32
Equips pel processament de la informació	8.727,42	75,02		8.802,44			8.802,44
TOTAL COST	871.634,43	52.409,04	0,00	924.043,47	53.963,83	0,00	978.007,30



[Handwritten signature]
J. Aubió

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

Valor comptable net:

DATA	31/12/2023		31/12/2024		31/12/2025
IMMOBILITZAT MATERIAL	704.428,22		680.115,33		626.151,50

Els elements de l'immobilitzat material s'amortitzen linealment atenent a la seva vida útil; els percentatges d'amortització anuals aplicats a les diverses partides són els següents:

- Edificis i construccions: 3%.
- Instal·lacions, utilitatge i mobiliari: 10%.
- Equips per al processament de la informació: 25%.

7. Béns del patrimoni històric i cultural

L'entitat no disposa de béns constituents del patrimoni històric o cultural.

8. Fundadors, usuaris i altres deutors de les activitats

No hi ha saldos que hagin de figurar en aquestes partides del Balanç.



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones scattered across the page.

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

9. Fons propis

En el quadre següent es presenta la variació durant l'exercici 2025 -amb els imports expressats en euros- de les partides que integren els fons propis:

PARTIDA	31/12/2023	VARIACIÓ	APLICACIÓ DEL RESULTAT	31/12/2024	VARIACIÓ	APLICACIÓ DEL RESULTAT	31/12/2025
Fons dotacional	62.231,80	-	-	62.231,80	-	-	62.231,80
Romanent	599.565,22	-	-	599.565,22	-	-	599.565,22
Excedents negatius d'exercicis anteriors	(64.082,77)	-	18.030,08	(46.052,69)	-	11.142,36	(34.910,33)
Excedent de l'exercici	18.030,08	11.142,36	(18.030,08)	11.142,36	12.022,32	(11.142,36)	12.022,32
TOTAL FONS PROPIS	615.744,33	11.142,36	0,00	626.886,69	12.022,32	0,00	638.909,01

10. Subvencions, donacions i llegats

En aquest epígraf es fa referència a la variació –amb els imports expressats en euros- de les subvencions de capital rebudes per l'entitat en exercicis anteriors per a la realització d'inversions en immobilitzat material, així com d'una herència d'un particular que l'entitat va acceptar:

PROCEDÈNCIA	31/12/2023	REBUDES EN L'ANY	TRASPÀS AL RESULTAT	31/12/2024	REBUDES EN L'ANY	TRASPÀS AL RESULTAT	31/12/2025
Departament de Drets Socials	13.285,59	-	2.968,86	10.316,73	-	2.968,86	7.347,87
Altres entitats	378.665,13	-	37.185,18	341.479,95	-	35.837,66	305.642,29
Donacions i llegats	45.438,90	75.285,05	9.087,75	111.636,20	-	9.087,75	102.548,45
TOTAL	437.389,62	75.285,05	49.241,79	463.432,88	0,00	47.894,27	415.538,61

En l'any 2024, la Fundació es va adjudicar una herència de la mare d'un usuari que havia testat a favor de l'entitat, d'un import líquid de 75.285,05 euros, per defunció de l'usuari que en tenia l'usdefruit.



[Handwritten signatures and initials in blue ink]

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

11. Provisions per a pensions i obligacions similars

L'entitat no ha dotat provisions per a pensions o obligacions similars; ni en l'exercici actual ni en l'exercici anterior.

12. Altres provisions del Grup 1

L'entitat no ha constituït provisions a llarg termini de cap tipus ni quantia, ni en l'exercici actual ni en l'exercici anterior.

13. Actius financers

En aquest epígraf es presenten els actius financers (excepte l'efectiu i altres actius líquids equivalents), amb els imports expressats en euros, a les dates de tancament dels exercicis actual i anterior:

Classes Categories	Instruments financers a llarg termini						Instruments financers a curt termini						Total 2025	Total 2024	
	Instruments de patrimoni		Valors representatius de deute		Crèdits Derivats Altres		Instrument s de patrimoni		Valors representatius de deute		Crèdits Derivats Altres				
	Ex. 25	Ex. 24	Ex. 25	Ex. 24	Ex. 25	Ex. 24	Ex. 25	Ex. 24	Ex. 25	Ex. 24	Ex. 25	Ex. 24			
Actius financers a valor raonable	90.877,76	89.498,12											90.877,76	89.498,12	
Actius financers a cost amortitzat												126.947,88	140.034,24	126.947,88	140.034,24
Total	90.877,76	89.498,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	126.947,88	140.034,24	217.825,64	229.532,36



J. Aubrós

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

Les inversions financeres a llarg termini, d'un valor de 90.877,76 euros a 31 de desembre de 2025 (89.498,12 euros, a 31 de desembre de 2024), corresponen a un Fons d'inversió de renda variable gestionat per CaixaBank, procedent d'una herència que es va adjudicar la Fundació en l'any 2024.

14. Passius financers

La composició dels passius financers a llarg i curt termini, designats en la seva totalitat com passius financers a cost, al 31 de desembre dels exercicis actual i anterior, expressats en euros, és la següent:

Classes Categories	Instruments financers a llarg termini						Instruments financers a curt termini						Total 2025	Total 2024
	Deutes amb entitats de crèdit		Obligacions i altres valors negociables		Derivats Altres		Deutes amb entitats de crèdit		Obligacions i altres valors negociables		Derivats Altres			
	Ex. 25	Ex. 24	Ex. 25	Ex. 24	Ex. 25	Ex. 24	Ex. 25	Ex. 24	Ex. 25	Ex. 24	Ex. 25	Ex. 24		
Passius financers a cost amortitzat	101.540,18	113.305,43					12.016,68	11.041,12			76.749,21	53.244,52	190.306,07	177.591,07
Total	101.540,18	113.305,43	0,00	0,00	0,00	0,00	12.016,68	11.041,12	0,00	0,00	76.749,21	53.244,52	190.306,07	177.591,07

• Deutes amb entitats de crèdit

Del total dels deutes amb entitats bancàries, per import de 113.556,86 euros a 31 de desembre de 2025 (124.346,55 euros, a 31 de desembre de 2024), 113.305,43 euros corresponen al principal pendent del préstec amb garantia hipotecària que la Fundació va formalitzar amb *Caixabank* per a l'adquisició i adequació d'un habitatge com a llar-residència per als seus usuaris, d'un capital inicial de 272.180 euros i venciment l'1 d'abril de 2034; els 251,43 euros restants han correspost a l'import disposat a la data de tancament de l'exercici de la tarja de crèdit de titularitat de l'entitat.



J. Aubert
[Signature]
[Signature]

[Signature]
[Signature]
[Signature]

[Signature]

[Signature]
[Signature]

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

En el quadre següent es presenta el detall per venciments del préstec:

CONCEPTE \ ANY	2026	2027	2028	2029	2030	2031 i següents	TOTAL PENDENT
Préstec hipotecari Calxabank (*)	11.765,25	12.381,60	13.037,73	13.816,62	14.631,31	47.672,92	113.305,43
DEUTE TOTAL	11.765,25	12.381,60	13.037,73	13.816,62	14.631,31	47.672,92	113.305,43

(*) El deute amb venciment en l'any 2026 inclou, a més de l'import a pagar pel préstec, l'import disposat de la tarja de crèdit a 31/12/2025 (251,43 euros).

15. Ingressos i despeses

En aquest epígraf es fa referència als ingressos i despeses generats per les activitats de l'entitat durant els exercicis 2025 i anterior.

15.1. Detall dels ingressos

En el quadre següent es detallen –amb les xifres expressades en euros- els ingressos obtinguts per l'entitat i aplicats a les seves activitats d'interès general durant els exercicis actual i anterior:

CONCEPTE	2025	2024
Ingressos derivats de la concertació dels serveis socials	679.665,20	602.187,41
Altres ingressos derivats de les activitats de serveis socials	188.470,09	168.497,25
Resta d'ingressos (traspàs al resultat de les subvencions de capital, excepcionals, revalorització del fons d'inversió i financers)	54.223,91	50.848,43
TOTAL INGRESSOS	922.359,20	821.533,09

15.2. Detall de les despeses

En el quadre següent es presenta el desglossament de les despeses –amb els imports expressats en euros- que s'han derivat de les activitats de serveis socials que ha dut a terme l'entitat durant els exercicis actual i anterior:



[Handwritten signatures and initials in blue ink, including 'J. Rubió', 'Lone', and others, along with a date stamp '13' and a signature 'Jordi'.]

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

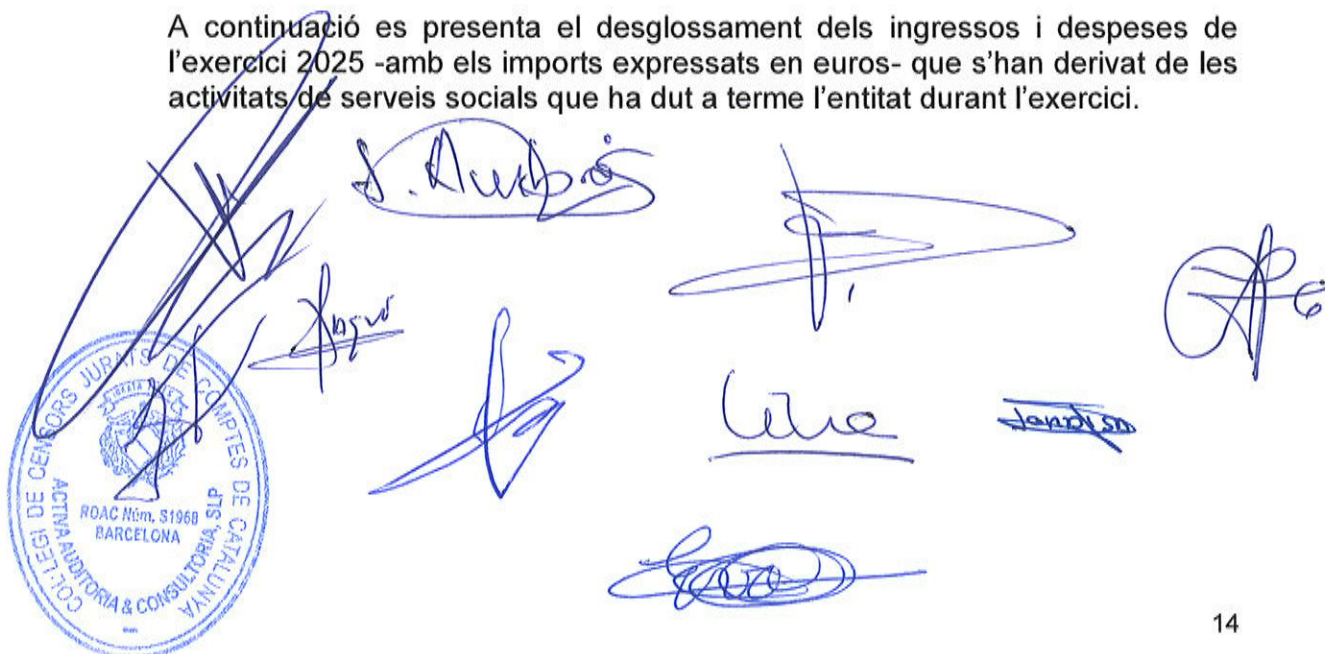
CONCEPTE	2025	2024
Despeses de personal (a)	650.274,97	584.331,12
Compres i serveis realitzats per empreses externes	90.512,56	85.371,92
Serveis exteriors i tributs satisfets	70.335,93	80.042,93
Dotació a l'amortització de l'immobilitzat	53.963,83	54.130,05
Resta de despeses (financeres i deterioraments de crèdit de deutors)	45.249,59	6.514,71
TOTAL DESPESES	910.336,88	810.390,73

(a) Les **despeses de personal** es desglossen en el quadre següent:

CONCEPTE	2025	2024
Sous i salaris	496.555,91	472.160,94
Seguretat Social a càrrec de l'entitat	151.281,84	112.170,18
Formació del personal	2.437,22	-
SUBTOTAL DESPESES DE PERSONAL	650.274,97	584.331,12

15.3. Desglossament dels ingressos i les despeses per activitats

A continuació es presenta el desglossament dels ingressos i despeses de l'exercici 2025 -amb els imports expressats en euros- que s'han derivat de les activitats de serveis socials que ha dut a terme l'entitat durant l'exercici.



The image shows several handwritten signatures in blue ink. On the left, there is a circular stamp of the 'COL·LEGI DE CENSORS JURATS DE COMPTES DE CATALUNYA'. The stamp includes the text 'ACTIVA AUDITORIA & CONSULTORIA SL', 'ROAC Núm. S1968', and 'BARCELONA'.

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

INGRESSOS DE L'EXERCICI

CODIS DE COMPTES	CONCEPTE	TOTAL	LLAR RESIDÈNCIA
721	Ingressos per serveis prestats als usuaris	172.307,44	172.307,44
INGRESSOS PER SERVEIS ALS USUARIS		172.307,44	172.307,44
724,740	Ingressos per concertació del servei: llars-residències	679.665,20	679.665,20
INGRESSOS PER CONCERTACIÓ DE SERVEIS		679.665,20	679.665,20
727	Donacions i altres ingressos per a activitats	16.162,65	16.162,65
DONACIONS I ALTRES INGRESSOS		16.162,65	16.162,65
746	Subvencions de capital traspassades al resultat	47.894,27	47.894,27
TRASPÀS AL RESULTAT SUBVENCIONS DE CAPITAL		47.894,27	47.894,27
752	Ingressos per arrendaments	4.950,00	4.950,00
ALTRES INGRESSOS DE LES ACTIVITATS		4.950,00	4.950,00
796	Revalorització del fons d'inversió	1.379,64	1.379,64
REVALORIZACIÓ DEL FONS D'INVERSIÓ		1.379,64	1.379,64
TOTAL INGRESSOS. EXERCICI 2025		922.359,20	922.359,20



FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

DESPESES DE L'EXERCICI

CODIS DE COMPTES	CONCEPTE	TOTAL	LLAR RESIDÈNCIA
601 a 604	Consum de productes d'alimentació i neteja	24.660,09	24.660,09
607	Treballs realitzats per altres empreses (càtering i neteja)	61.239,47	61.239,47
608	Altres compres i consums per a les activitats	4.613,00	4.613,00
APROVISIONAMENTS		90.512,56	90.512,56
621	Arrendaments i cànon	863,25	863,25
622	Reparacions i conservació	12.181,14	12.181,14
623	Serveis de professionals independents	35.855,58	35.855,58
625	Primes d'assegurances	5.345,89	5.345,89
626	Serveis bancaris	550,81	550,81
628	Subministraments	12.987,27	12.987,27
629	Altres serveis	2.240,83	2.240,83
631	Tributs	311,16	311,16
ALTRES DESPESES DE L'EXPLOTACIÓ		70.335,93	70.335,93
640	Sous, salaris i assimilats	496.555,91	496.555,91
642	Seguretat Social a càrrec de l'entitat	151.281,84	151.281,84
645	Formació al personal	2.437,22	2.437,22
DESPESES DE PERSONAL		650.274,97	650.274,97
662	Despeses financeres	5.249,59	5.249,59
DESPESES FINANCERES		5.249,59	5.249,59
681	Amortització de l'immobilitzat material	53.963,83	53.963,83
DOTACIÓ A L'AMORTITZACIÓ		53.963,83	53.963,83
699	Pèrdues per deteriorament de crèdits	40.000,00	40.000,00
DETERIORAMENT DE CRÈDITS		40.000,00	40.000,00
TOTAL DESPESES. EXERCICI 2025		910.336,88	910.336,88

RESULTAT DE L'EXERCICI

	TOTAL	LLAR RESIDÈNCIA
INGRESSOS. EXERCICI 2025	922.359,20	922.359,20
DESPESES. EXERCICI 2025	910.336,88	910.336,88
RESULTAT DE L'EXERCICI 2025	12.022,32	12.022,32



J. Aguiló

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

16. Ingressos derivats de la concertació de serveis

L'import dels ingressos derivats de la concertació dels serveis de llar-residència corresponent a l'exercici 2025, en virtut del concert que la Fundació té formalitzat amb el Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya per a 24 places d'acolliment integral de persones amb discapacitat intel·lectual en les seves llars-residències, ha estat de 679.665,20 euros (602.187,41 euros, en l'exercici 2024).

A continuació se'n presenta el detall, segons la seva procedència:

PROCEDÈNCIA	2025	2024
Ingressos per la concertació dels serveis de llar-residència amb el Departament de Drets Socials	679.665,20	602.187,41
TOTAL INGRESSOS PER CONCERTACIÓ DELS SERVEIS SOCIALS	679.665,20	602.187,41

17. Informació relativa al personal

En el quadre següent es presenta el **promig de personal per funcions** corresponent als exercicis actual i anterior:

FUNCIONS DEL PERSONAL	2025	2024
Atenció directa als usuaris dels serveis socials	15,20	16,60
Direcció i administració general	2,38	2,38
Personal d'altres serveis generals	1,08	1,10
PROMIG ANUAL	18,66	20,08

- Detall de les retribucions satisfetes al personal directiu:

RETRIBUCIONS DEL PERSONAL DIRECTIU	2025	2024
Gerència de l'entitat i direcció dels serveis	56.602,88	55.824,72



FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

18. Situació fiscal

L'entitat està acollida al règim fiscal especial de les entitats no lucratives establert per la Llei 49/2002. A continuació s'exposen els punts que requereix l'esmentada Llei pel que fa a la correcta aplicació del règim fiscal especial.

18.1) Règim fiscal de les entitats no lucratives. Llei 49/2002

a) Identificació dels rendiments exempts i no exempts de l'Impost sobre Societats

A continuació es presenta el detall dels ingressos de l'exercici 2025, fent esment de l'apartat de l'article 6è) de la llei 49/2002 que n'empara l'exempció.

Detall dels ingressos i acreditació de l'exempció. Exercici 2025:

PARTIDA	IMPORT	ARTICLE D'EXEMPCIÓ (Llei 49/2002)
Ingressos derivats de la concertació de serveis socials	679.665,20	Art. 6è. 1er – c
Altres ingressos aplicats a les activitats	188.470,09	Art. 6è. 1er – c
Subvencions de capital traspassades al resultat	47.894,27	Art. 6è. 1er – a / b
Resta d'ingressos (reversió de deterioraments i altres)	6.329,64	Art. 6è - 2on.
TOTAL INGRESSOS. EXERCICI 2025	922.359,20	

b) Especificació i forma de càlcul dels rendiments i ingressos i de la seva aplicació

En la Nota 20 es presenta el càlcul efectuat per determinar que l'entitat ha destinat a les seves finalitats estatutàries el percentatge mínim dels rendiments i ingressos de l'exercici 2025.

c) Remuneracions dels membres de l'òrgan de govern

Els membres del Patronat, òrgan de govern de l'entitat, no han rebut remuneracions de cap tipus ni quantia en contrapretació a l'exercici dels seus càrrecs.

Durant l'exercici 2025 no s'han concedit préstecs ni acomptes de cap tipus ni quantia a cap dels membres de l'òrgan de govern de l'entitat.



18

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

Conciliació del resultat comptable amb la base imposable de l'impost de societats. Exercici 2025:

Excedent de l'exercici 2025			12.022,32
CONCEPTE	AUGMENTS	DISMINUCIONS	IMPORT NET
Impost sobre Societats	-	-	-
Diferències permanents	910.336,88	922.359,20	(12.022,32)
Diferències temporàries	-	-	-
• Amb origen en l'exercici			
• Amb origen en exercicis anteriors			
Compensació bases imposables negatives	-	-	-
BASE IMPOSABLE (resultat fiscal)	910.336,88	922.359,20	0,00

18.3) Altres tributs

No hi ha altres aspectes dignes de menció pel que fa a la situació tributària de la Fundació.

D'acord amb la normativa fiscal, l'entitat té oberts a la inspecció tots els impostos als quals ha estat subjecta durant els darrers quatre anys, que és el període de prescripció. La direcció de l'entitat no té coneixement de cap contingència d'importos significatius que es pugui derivar d'una possible revisió fiscal, atès que considera que es troba al corrent de totes les seves obligacions.

19. Període mitjà de pagament a proveïdors

En compliment de la Disposició addicional tercera "Obligació d'informació", de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, s'aporta la informació relativa al període mitjà de pagament a proveïdors en operacions comercials, per als exercicis actual i anterior:

	31/12/2025	31/12/2024
	Dies	Dies
Període mitjà de pagament a proveïdors	25,3	24,3

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

Es consideren Proveïdors, a efectes del càlcul anterior, els creditors comercials inclosos en el passiu corrent del balanç per deutes amb subministradors de béns o serveis (s'exclouen, per tant, els proveïdors d'immobilitzat i els creditors per arrendament financer).

20. Aplicació d'elements patrimonials i ingressos a finalitats estatutàries

Els elements de l'immobilitzat no formen part de la dotació fundacional ni del fons social. Estan vinculats en la seva totalitat al desenvolupament de les activitats d'interès general de la Fundació, d'acolliment en les seves llars-residències de persones amb discapacitat intel·lectual.

La totalitat dels ingressos generats per la Fundació durant els exercicis actual i anterior han estat aplicats a les seves finalitats estatutàries.

A continuació es presenta el càlcul efectuat per determinar que l'entitat ha destinat a les finalitats estatutàries, com a mínim, el 70% dels ingressos nets, tal com estableix la normativa.

a) Càlcul dels ingressos ajustats de l'exercici

Conceptes (Imports en euros)	Imports
Ingressos rebuts amb caràcter periòdic	172.307,44
Subvencions oficials i ingressos derivats de la concertació dels serveis socials	679.665,20
Donacions i altres ingressos per a activitats	16.162,65
Ingressos per arrendaments	4.950,00
Subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat de l'exercici	47.894,27
Revalorització del fons d'inversió	1.379,64
Ingressos (1)	922.359,20

Handwritten signatures and a blue circular stamp of the Consell de Censors Jurats de Compensació Social. The stamp includes the text: "CONSELL DE CENSORS JURATS DE COMPENSACIÓ SOCIAL", "ACTIVITAT SOCIAL", "ROAC NÚM. 51668", "BARCELONA", and "CONSULADOR MARITIM".

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

Resultat positiu obtingut amb l'alienació o gravamen dels béns que es reinverteixin en l'adquisició o el millorament d'altres béns (2.1)	
Subvencions, donacions i llegats no reintegrables amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici (2.2)	
Subvencions, donacions i llegats no reintegrables, de caràcter monetari i sense finalitat específica, destinats a incrementar la dotació (2.3)	
Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (3)=(Σ2)	0,00
Ajust positiu comptabilitzat en el patrimoni net per canvis de criteris comptables o correcció d'errades (4)	
Ajustos extracomptables positius (sumen a l'import) (5)=(4)	0,00

Ingressos ajustats (6)=(1-3+5)	922.359,20
---------------------------------------	-------------------

b) Càlcul de les despeses ajustades de l'exercici

Conceptes (Imports en euros)	Despeses directes (a)	Despeses indirectes (b)	Total despeses
Consum de béns destinats a les activitats	29.273,09	0,00	29.273,09
Treballs realitzats per altres entitats	61.239,47	0,00	61.239,47
Sous, salaris, càrregues socials i assimilats	581.284,56	68.990,41	650.274,97
Arrendaments i cànons	0,00	863,25	863,25
Reparacions i conservació	0,00	12.181,14	12.181,14
Serveis professionals independents	0,00	35.855,58	35.855,58
Primes d'assegurances	0,00	5.345,89	5.345,89
Serveis bancaris	0,00	550,81	550,81
Subministraments	12.987,27	0,00	12.987,27
Altres serveis	0,00	2.240,83	2.240,83

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

Conceptes (Imports en euros)	Despeses directes (a)	Despeses indirectes (b)	Total despeses
Tributs	0,00	311,16	311,16
Despeses financeres	0,00	5.249,59	5.249,59
Amortització de l'immobilitzat	53.963,83	0,00	53.963,83
Deterioraments i pèrdues	0,00	40.000,00	40.000,00
Despeses (7)	738.748,22	171.588,66	910.336,88

Import de les dotacions anuals de l'amortització i deterioraments associats a les inversions vinculades directament a l'activitat fundacional (si segueix criteri d'inversió recursos propis en l'exercici (8.1))	0,00		0,00
Import de les despeses derivades de les subvencions, donacions i llegats, no reintegrables i amb finalitat específica, traspassats al resultat de l'exercici, i en correlació amb l'ajust extracomptable realitzat en els ingressos (8.2)	0,00		0,00
Ajustos extracomptables negatius (resten a l'import) (9)=(Σ8)	0,00	0,00	0,00

Import dels recursos propis destinats a finançar les inversions vinculades directament a l'activitat fundacional (si segueix criteri d'inversió recursos propis en l'exercici (10))	0,00		0,00
Ajust negatiu comptabilitzat en el patrimoni net per canvis de criteris comptables o correcció d'errades (11)	0,00		0,00
Ajustos extracomptables positius (sumen a l'import) (12)=(10)+(11)	0,00		0,00

Despeses ajustades (13)=(7+9+12)	738.748,22	171.588,66	910.336,88
---	-------------------	-------------------	-------------------



FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

c) Ajustos i càlcul de l'exercici

Conceptes (Imports en euros)	Imports
Ingressos ajustats (6)	922.359,20
Despeses indirectes ajustades (13b)	171.588,66
Ingressos nets ajustats (14)=(6-13b)	750.770,54
Import d'aplicació obligatòria al compliment directe de les finalitats fundacionals (15)=((14)*70% o el % superior fixat als estatuts)	525.539,38
Imports executats al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)	738.748,22
Compliment (+) o incompliment (-) (16)=(13ª-15)	213.208,84

d) Càlcul de 4 exercicis

Exercici	Ingressos nets ajustats (14)	Import aplicació obligatòria (15)	Imports executats al compliment directe en l'exercici (Σ13a)	Aplicació de recursos al compliment directe de les finalitats fundacionals (13a)							Import pendent
				2021	2022	2023	2024	2025	Total	% compliment	
2021	597.503,31	418.252,32	659.407,02	659.407,02	0	0	0	0	659.407,02	158%	0
2022	635.244,55	444.671,19	637.423,61		637.423,61	0	0	0	637.423,61	143%	0
2023	668.512,39	467.958,67	650.482,31			650.482,31	0	0	650.482,31	139%	0
2024	689.276,09	482.493,26	678.133,73				678.133,73	0	678.133,73	141%	0
2025	750.770,54	525.539,38	738.748,22					738.748,22	738.748,22	141%	0
Total	3.341.306,88	2.338.914,82	3.364.194,89	659.407,02	637.423,61	650.482,31	678.133,73	738.748,22	3.364.194,89		0



FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

21. Informació sobre parts vinculades

La Fundació Privada AJEM no ha efectuat compres ni vendes de cap element de l'actiu corrent o no corrent amb parts vinculades, ni en l'exercici 2025 ni en l'exercici anterior.

Al tancament de l'exercici 2025 estan provisionades les aportacions de tresoreria que la Fundació va efectuar en exercicis anteriors a l'Associació per a la Rehabilitació i Educació Especial "Jeroni de Moragas", entitat amb la qual comparteix els objectius socials de suport i promoció a la integració de persones amb discapacitat, i que alguns dels seus usuaris ho són també de la Fundació.

No s'han formalitzat contractes d'arrendament financer amb cap persona ni entitat vinculada; ni en l'exercici 2025, ni en l'exercici anterior.

No s'han efectuat aportacions a plans de pensions o assegurances de vida en favor de cap component de l'equip directiu o de la plantilla de l'entitat; ni en l'exercici 2025, ni en l'exercici anterior.

No s'han efectuat altres operacions amb cap altra persona ni entitat que estigui vinculada amb la Fundació; ni en l'exercici 2025, ni en l'exercici anterior.

22. Altra informació

Patronat de la Fundació Privada AJEM

Presidenta:	Adela Papaseit Pla
Vocal:	Teresa Agné Galindo
Vocal:	Lina Albiac Viñolas
Vocal:	Josefa Ambros Solanellas
Vocal:	Joan Campos Sastre
Vocal:	Yolanda Cardona Ibáñez
Vocal:	José Forment Taberna
Vocal:	Josep Antoni Rius Aguilar
Vocal:	Jordi Solé Àvila
Vocal:	Eva Àvila Cambra

Secretària no patrona: Montserrat Noël Juncosa



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left and several smaller ones on the right, some with dates like '25'.

FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

Els membres del Patronat no han rebut retribucions ni dietes de cap tipus ni quantia en contraprestació a l'exercici dels seus càrrecs, ni en l'exercici actual ni en l'exercici anterior.

Durant l'exercici actual no s'han efectuat bestretes ni crèdits en favor de cap dels membres de l'òrgan de govern; tampoc se'n van efectuar durant l'exercici anterior.

L'entitat no té garanties compromeses amb tercers.

La direcció de l'entitat és coneixedora de l'Acord de 20 de febrer de 2019 del Consell de la Comissió Nacional del Mercat de Valors (CNMV) pel qual s'aprova el codi de conducta relatiu a les inversions de les entitats sense ànim de lucre, i manifesta que la política d'inversions de la Fundació s'adapta a allò que disposa aquest Acord. A efectes d'aquest codi de conducta, es consideren com a inversions temporals qualssevol inversió en instruments financers subjectes a l'àmbit de supervisió de la CNMV. La Fundació, a l'hora de seleccionar la realització d'inversions temporals, quan en fa, valora en tots els casos la seguretat, la liquiditat i la rendibilitat que ofereixen les diverses alternatives d'inversió, tenint cura que hi hagi equilibri entre aquests tres principis, segons les condicions de mercat existents en el moment de la contractació.

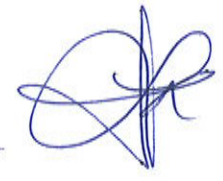
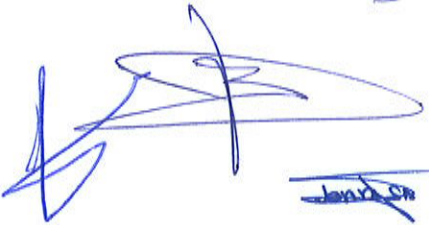
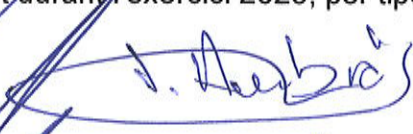
Al tancament de l'exercici 2025, la Fundació és titular d'un fons d'inversió classificat com a inversió financera a llarg termini, per un valor de 90.877,76 euros (veure la nota 13).

L'entitat no ha efectuat cap operació, ni en l'exercici actual ni en l'exercici anterior, per la qual hagi hagut d'informar o demanar autorització al Protectorat de Fundacions.

Els honoraris per la realització de l'auditoria dels comptes anuals de l'exercici 2025 s'han xifrat en 3.760 euros.

23. Informació segmentada

En les notes anteriors d'aquesta memòria s'ha informat de la distribució de l'import dels ingressos i de les despeses corresponents a les activitats dutes a terme per l'entitat durant l'exercici 2025, per tipologia dels serveis prestats.



26

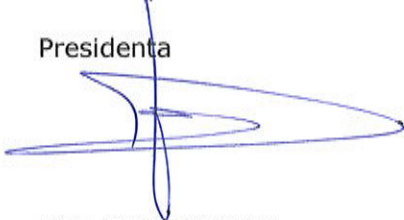
FUNDACIÓ PRIVADA AJEM

MEMÒRIA ECONÒMICA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2025

A Móra d'Ebre, amb data 27 de març de 2026, queden formulats els comptes anuals de l'exercici 2025, donant-hi la seva conformitat, mitjançant signatura, els membres del Patronat:

Adela Papaseit Pla

Presidenta



Lina Albiac Viñolas

Vocal



Teresa Agné Galindo

Vocal



Josefa Ambros Solanellas

Vocal



Joan Campos Sastre

Vocal



José Forment Taberna

Vocal



Jordi Solé Àvila

Vocal



Yolanda Cardona Ibáñez

Vocal



Josep Antoni Rius Aguilar

Vocal



Eva Àvila Cambra

Vocal

